

**A/18:**

- a:** sachlich: AG, ohne Rücksicht auf den Streitwert (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 2d) GVG  
örtlich: AG Neukölln, allgemeiner Gerichtsstand – Wohnsitz des Beklagten (§§ 12, 13 ZPO)
- b:** sachlich: LG, Streitwert über 5.000,00 € (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 1, 71 GVG)  
örtlich: LG Berlin, allgemeiner Gerichtsstand – Wohnsitz des Beklagten (§§ 12, 13 ZPO)
- c:** sachlich: AG, Streitwert bis 5.000,00 € (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 1 GVG) – Zinsen bleiben unberührt (§ 4 ZPO)  
örtlich: AG Mitte, allgemeiner Gerichtsstand – Wohnsitz des Beklagten (§§ 12, 13 ZPO)
- d:** sachlich: LG, Streitwert über 5.000,00 € (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 1, 71 GVG)  
örtlich: LG Berlin, allgemeiner Gerichtsstand – Wohnsitz des Beklagten (§§ 12, 13 ZPO)
- e:** sachlich: AG, ohne Rücksicht auf den Streitwert (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 2a GVG)  
örtlich: AG Pankow, ausschließlicher Gerichtsstand des Mietobjekts (§ 29a ZPO)
- f:** sachlich: LG, Streitwert über 5.000,00 € (§§ 1 ZPO, 23 Nr. 1, 71 GVG) (§ 23 Nr. 2a GVG umfasst Mietverhältnisse über Wohnraum)  
örtlich: LG Berlin, ausschließlicher Gerichtsstand des Mietobjekts (§ 29a ZPO)