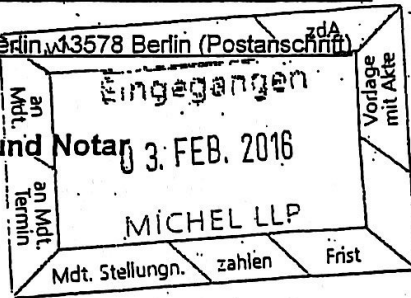


Bezirksamt Spandau von Berlin  
Abt. Bauen, Planen, Umweltschutz und Wirtschaftsförderung  
Stadtentwicklungsamt – Fachbereich Stadtplanung  
Carl-Schurz-Str. 2/6, 13597 Berlin

Bezirksamt Spandau von Berlin, 13578 Berlin (Postanschrift)

MICHEL LLP  
Herrn Rechtsanwalt und Notar  
Dr. Erik Bettin  
Potsdamer Platz 9  
10117 Berlin



GeschäftsZ.: Bau 2 STAPL B - 653 / 2015  
Bearbeiter: Hr. Mahlow  
Zimmer: 258  
Telefon: (030) 90279 - 2561

Kaufvertrag vom 15.12.2015, Urkundenrolle B 1825 / 2015

Ihr Antrag vom 22.12.2015 zum Geschäftszeichen: 1907/15 EB02db. auf

Erteilung eines **Negativzeugnisses** für das Grundstück

**Brunsbütteler Damm 109**

in Berlin-Spandau eingetragen im

Grundbuch des Amtsgerichts Spandau von Spandau Blatt 29544

Eigentümer: **GSW Immobilien AG**

Erwerber: **Berlin Stable Growth GmbH**

Das o.a. Grundstück unterliegt

☒ einem gesetzlichen Vorkaufsrecht des Landes Berlin\*

- gemäß\* ☒ § 24 Baugesetzbuch (BauGB)  
☐ § 25 Baugesetzbuch (BauGB)  
☐ § 27 a Baugesetzbuch (BauGB)  
☐ § 66 Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)  
☐ § 53 Berliner Naturschutzgesetz (NatSchG Bln)

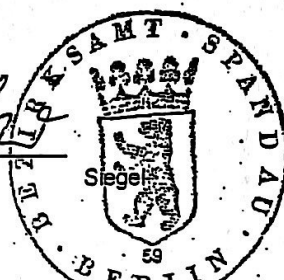
das in diesem Vorkaufsrechtsfall nicht ausgeübt wird. Nicht angekreuzte Paragraphen besagen, dass hierzu kein Vorkaufsrecht des Landes Berlin besteht.

☐ keinem gesetzlichen Vorkaufsrecht des Landes Berlin gemäß der vorstehend aufgeführten Paragraphen.\*

Dieser Bescheid ist gebührenpflichtig.

Berlin, den 01.02.2016

Mahlow



\* Zutreffendes ankreuzen.